

Envoyé en préfecture le 23/03/2022

Reçu en préfecture le 23/03/2022

Affiché le

24 MARS 2022

ID : 074-247400112-20220322-D\_2022\_37-DE

2022-37 FONCIER / VENTE COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES A LA SCI LRD PARCELLES B 2380-1914-2201-2213 DANS LA PAE D'ALLONZIER DE LA CAILLE

## République Française



# COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES

LE 22 MARS 2022

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles, dûment convoqué le mercredi 16 mars 2022, s'est réuni dans la salle consulaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles - 268, route du Suet - 74350 CRUSEILLES, sous la présidence de M. Xavier BRAND, Président

### Etaient présents ou représentés :

#### **Commune d'Allonzier la Caille**

Mme Claire MEGARD, Mme Catherine SGRAZZUTTI, Mme Cécilia HORCKMANS

#### **Commune d'Andilly**

M. Vincent HUMBERT

#### **Commune de Cernex**

M. Vincent TISSOT

#### **Commune de Cercier**

M. Patrice PRIMAULT

#### **Commune de Copponex**

M. Julian MARTINEZ, Mme Geneviève NIER

#### **Commune de Cruseilles**

Mme Sylvie MERMILLOD, M. Cédric DECHOSAL, M. Claude ANTONIELLO, Mme Sonia EICHLER, M. Jean PALLUD *procuration*, Mme Valérie PERAY, M. Daniel BOUCHET, Mme Chrystel BUFFARD

#### **Commune de Cuvat**

Mme Julie MONTCOUQUIOL, M. Philippe CLERJON *procuration*

#### **Commune du Sappey**

M. Pierre GAL

#### **Commune de Villy le Bouveret**

M. Jean-Marc BOUCHET

#### **Commune de Menthonnex en Bornes**

M. Guy DEMOLIS, Mme Nathalie HENRY

#### **Commune de Saint-Blaise**

Mme Christine MEGEVAND

#### **Commune de Villy le Pelloux**

Mme Charlotte BOETTNER *procuration*

#### **Commune de Vovray-en-Bornes**

M. Xavier BRAND

**Quorum :** nombre total de délégués en exercice 28 ; présents ou représentés : 25 Absents : 3

**Secrétaire de séance :** M. Patrice PRIMAULT

**Date d'affichage :** 24 MARS 2022

**OBJET :** VENTE COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES A LA SCI LRD PARCELLES B 2380-1914-2201-2213 DANS LA PAE D'ALLONZIER DE LA CAILLE

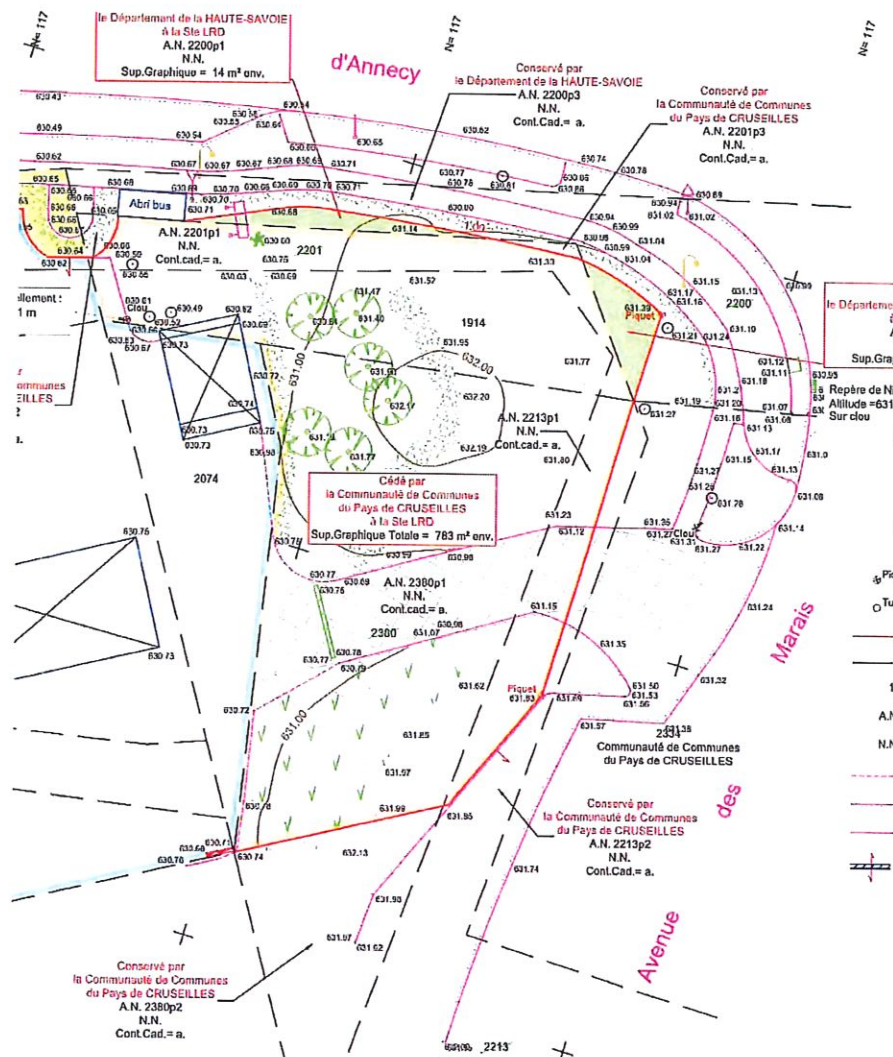
Envoyé en préfecture le 23/03/2022  
Reçu en préfecture le 23/03/2022  
Affiché le 24 MARS 2022  
ID : 074-247400112-20220322-D\_2022\_37-DE

2022-37 FONCIER / VENTE COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES A LA SCI LRD PARCELLES B 2380-1914-2201-2213 DANS LA PAE D'ALLONZIER DE LA CAILLE

# VENTE COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES A LA SCI LRD PARCELLES B 2380-1914-2201-2213 DANS LA PAE D'ALLONZIER DE LA CAILLE

M. Dona LAVOREL de la société SCI LRD, basée à Allonzier la Caille a sollicité la CCPC en vue d'acquérir auprès de celle-ci sur partie des parcelles cadastrées B 2380-1914-2201-2213 dans la PAE d'Allonzier la Caille sis 36 avenue des Marais à Allonzier la Caille d'une superficie de 783 m2.

Cette acquisition permettrait à la SCI LRD d'effectuer l'agrandissement de sa société « LAVOREL JET » dont l'activité principale est le nettoyage et le contrôle automobiles.



Fond de plan dressé le 21/12/2021 et dessiné en D.A.O.  
par la SARL MPC, Géomètres-experts & Associés

2022-37 FONCIER / VENTE COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES A LA SCI LRD PARCELLES B 2380-1914-2201-2213 DANS LA PAE D'ALLONZIER DE LA CAILLE

Aussi pour permettre cette transaction, M. le Président propose aux élus communautaires d'accepter la vente à la SCI LRD des parties de parcelles cadastrées B 2380-1914-2201-2213 pour un prix de 783 m<sup>2</sup> x 57.47 € = 45 000 € HT en application de l'avis de la Direction Générale des Finances publiques en date du 02.02.2022.

**Le Conseil communautaire  
de la Communauté de communes du Pays de Cruseilles,  
entendu l'exposé du Président, après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **ACCEPTÉ** la vente à la SCI LRD des parties de parcelles cadastrées B 2380-1914-2201-2213 pour un prix de 783 m<sup>2</sup> x 57.47 € = 45 000 € HT
- **CONFIRME** que tous les frais relatifs à cette vente seront à la charge exclusive de la SCI LRD
- **CONFIRME** que tous les frais paysagers relatifs à cette acquisition seront à la charge exclusive de la SCI LRD
- **DONNE** à Monsieur le Président tout pouvoir pour signer tous documents afférents à cette vente

Acte certifié exécutoire le :  
Le Président  
Xavier BRAND

