

Envoyé en préfecture le 26/10/2022

Reçu en préfecture le 26/10/2022

Publié le

26 OCT 2022

SLO

2022-101 FONCIER/PATRIMOINE MISE A DISPOSITION D'UN FONCIER A LA SEML ENERGIE  
L'INSTALLATION D'UN POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE SUR LE PAE DE LA

ET SERVICES DE SEYSSSEL POUR  
ID : 074-2474001Y2-20221025-D\_2022\_101-DE

## République Française

**Pays de  
Cruseilles**  
COMMUNAUTE DE COMMUNES

## COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES

LE 25 OCTOBRE 2022

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles, dûment convoqué le mercredi 19 octobre 2022, s'est réuni dans la salle consulaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles – 268, route du Suet - 74350 CRUSEILLES, sous la présidence de M. Xavier BRAND, Président

**Etaient présents ou représentés :**

***Commune d'Allonzier la Caille***

M. Jean-Pierre CAUQUOZ, Mme Claire MEGARD, Mme Catherine SGRAZZUTTI, Mme Cécilia HORCKMANS

***Commune d'Andilly***

M. Vincent HUMBERT

***Commune de Cernex***

M. Vincent TISSOT

***Commune de Cercier***

M. Patrice PRIMAULT

***Commune de Copponex***

M. Julian MARTINEZ *procuration*

***Commune de Cruseilles***

Mme Sylvie MERMILLOD, M. Cédric DECHOSAL, M. Claude ANTONIELLO, Mme Sonia EICHLER, M. Jean PALLUD, Mme Chrystel BUFFARD, M. Bernard DESBIOLLES, Mme Valérie PERAY

***Commune de Cuvat***

Mme Julie MONTCOUQUIOL, M. Philippe CLERJON

***Commune du Sappey***

M. Pierre GAL

***Commune de Villy le Bouveret***

M. Jean-Marc BOUCHET

***Commune de Menthonnex en Bornes***

M. Guy DEMOLIS, Mme Nathalie HENRY *procuration*

***Commune de Saint-Blaise***

Mme Christine MEGEVAND

***Commune de Vovray-en-Bornes***

M. Xavier BRAND

**Quorum** : nombre total de délégués en exercice 28 ; présents ou représentés : 24 Absents : 4

**Secrétaire de séance** : Mme Claire MEGARD

**Date d'affichage** : 26 OCT. 2022

**OBJET : MISE A DISPOSITION D'UN FONCIER A LA SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSSEL POUR  
L'INSTALLATION D'UN POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE SUR LE PAE DE LA CAILLE**



Envoyé en préfecture le 26/10/2022

Reçu en préfecture le 26/10/2022

Publié le 26 OCT. 2022

ID : 074-247400112-20221025-D\_2022\_101-DE

2022-101 FONCIER/PATRIMOINE MISE A DISPOSITION D'UN FONCIER A LA SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL POUR L'INSTALLATION D'UN POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE SUR LE PAE DE LA CAILLE

## **MISE A DISPOSITION D'UN FONCIER A LA SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL POUR L'INSTALLATION D'UN POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE SUR LE PAE DE LA CAILLE**

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques ;

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu les statuts de la Communauté de communes du Pays de Cruseilles ;

Vu la délibération n°2020-63 du Conseil communautaire en date du 30 juillet 2020 ;

Monsieur le Président rappelle que la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles est propriétaire d'une parcelle cadastrée section B sous le numéro 2104 sur la commune d'Allonzier-la-Caille, intégrée dans son domaine privé.

L'entreprise LP Charpente a sollicité les services de la CCPC à la suite d'une demande de raccordement photovoltaïque auprès de la SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL. Toutefois, ce raccordement nécessite l'installation d'un poste HTA/BT.

Au vu des contraintes techniques et physiques des lieux, ce poste électrique nécessite d'être installé sur la parcelle B2104 susmentionnée, située entre la limite de propriété de l'entreprise et la route départementale n°D172.

Après échanges avec la SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL, il a été convenu de procéder à la mise à disposition du foncier nécessaire à l'installation du poste électrique, soit une superficie de 25m<sup>2</sup>, conformément à la convention et ses deux annexes jointes à la présente délibération.

En cas de déplacement du transformateur, la convention prendra fin de plein droit.

Monsieur le Président invite donc le Conseil à examiner ce dossier.

### **Le Conseil communautaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles, entendu l'exposé du Président, après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- ➔ **AUTORISE** Monsieur le Président à mettre à disposition, conformément aux plans annexés et dans les conditions rappelées ci-avant, à la SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL une partie de la parcelle B2104 pour une superficie de 25m<sup>2</sup> en vue de l'installation d'un poste de transformation électrique HTA/BT
- ➔ **CONFERE** tous pouvoirs pour signer les documents afférents à cette mise à disposition

Acte certifié exécutoire le  
Le Président  
Xavier BRAND







**SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL**  
**32, Rue de Savoie – BP 5 – 74910 SEYSSEL**  
**Tél. 04 50 56 10 22 Fax. 04 50 59 02 53**  
**1460, Avenue M. Dassault, 74370 ARGONAY**  
**Tél. 04 50 27 28 96 Fax. 04 50 27 24 66**

## **CONVENTION POUR LA MISE A DISPOSITION D'UN TERRAIN POUR UN** **POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE**

N° d'affaire : 22/181/AL/RPH  
Chargé d'affaires : J.Baladou

### **COMMUNE de ALLONZIER LA CAILLE** **POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE : PITACROT**

Entre les soussignés:

La **SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL**, Société Anonyme d'Economie Mixte Locale à Directoire et Conseil de Surveillance située 32, rue de Savoie -74910 - SEYSSEL et représentée par:  
**Monsieur MEUNIER Nicolas**, Président du Directoire, agissant en vertu des pouvoirs qui lui sont délégués,

et: La **Communauté de Communes Pays de Cruseilles** propriétaire domiciliée au 268 Route du Suet, 74350 Cruseilles et représentée par **son Président en exercice Monsieur BRAND Xavier**, agissant en vertu des pouvoirs délégués par la délibération en date du 25/10/2022.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT:

#### - Article 1

La **Communauté de Communes Pays de Cruseilles**, autorise la **SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL** à occuper pour une durée de 99 ans, un terrain d'une superficie d'environ 25m<sup>2</sup>, situé sur la parcelle cadastrée n°**2104** section **B**, lieu-dit **l'Army**, commune de **Allonzier la Caille**, tel que figurant sur le plan ci-annexé (plan projet du 12/09/2022).

Ce terrain, dont la **Communauté de Communes Pays de Cruseilles** restera propriétaire, est destiné à l'installation d'un poste de transformation électrique affecté au réseau de distribution publique. Le poste, y compris le gros-oeuvre, fera partie de la concession de distribution publique, et à ce titre, sera entretenu et renouvelé par la **SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL**. Ce poste préfabriqué aura une surface au sol de **12 m<sup>2</sup>**.

En cas de déplacement du transformateur, la convention prendra fin de plein droit.

#### - Article 2

Par la présente convention, la **SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL**, disposera de tous les droits nécessaires à l'équipement initial et complémentaire et à l'exploitation de ce poste, notamment celui de faire accéder à tout moment son personnel et celui des entreprises dûment accréditées, aux canalisations et au local concernés pour leur entretien ou établissement et de disposer en permanence des dégagements permettant le passage du matériel.

Fait à ARGONAY le

(en deux exemplaires)

La SEML ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL:

Représentée par son Directeur :

Nom : **MEUNIER**

Prénom : **Nicolas**

Signature précédée de la mention manuscrite « lu et approuvé » :

*lu et approuvé*

**ENERGIE ET SERVICES DE SEYSSEL**

1460, Av. M. Desautels

74370 ARGONAY

Tél. 04 50 27 28 96 - Fax 04 50 27 24 66

**Le propriétaire : Communauté de Communes Pays de Cruseilles**

Représenté par son Président :

Nom : **BRAND**

Prénom : **Xavier**

Signature précédée de la mention manuscrite « lu et approuvé » :

*« lu et approuvé »*

**Le Président**



Annexe 1 : Parcellaire de localisation

Annexe 2 : Projet d'implantation



1/400

**ELEMENT VISIBLE**

- ☒ Poste HTA
- ☑ Coffret BT
- ☑ Coffret EP
- Candélabre

**Type**

- Aérien
- Souterrain

**CABLE**

- Catégorie**
- HTA
  - BT
  - Branchement BT
  - Eclairage
  - Fourreau
  - Abandonné

**Classe de précision**

- Classe A
- Classe B
- Classe C

**ELEMENT TOPOGRAPHIQUE**

- <sup>z</sup> Profondeur / altitude de l'élément
- Bâtiment
- Limite d'accotement

**CADASTRE**

- Limite communale
- Bâtiment





## Projet de principe de l'implantation du poste de distribution

Poste : PITACROT, parcelle B 2104 Allonzier la Caille

Date plan 12/09/2022

Plan de géomètre à venir



