

République Française

**Pays de
Cruseilles**
COMMUNAUTE DE COMMUNES

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES

LE 09 JUILLET 2024

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles, dûment convoqué le mercredi 3 juillet 2024, s'est réuni dans la salle consulaire de la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles – 268, route du Suet - 74350 CRUSEILLES, sous la présidence de M. Xavier BRAND, Président

Etaient présents ou représentés :

Commune d'Allonzier la Caille

Mme Claire MEGARD, Mme Catherine SGRAZZUTTI, Mme Cécilia HORCKMANS

Commune d'Andilly

M. Gérard LACROIX (Suppléant)

Commune de Cernex

M. Vincent TISSOT

Commune de Copponex

M. Julian MARTINEZ, Mme Geneviève NIER

Commune de Cruseilles

Mme Sylvie MERMILLOD, M. Claude ANTONIELLO, M. Bernard DESBIOLLES,
Mme Sonia BRIFFAZ **procuration**, Mme Chrystel BUFFARD **procuration**, M. Nathan JACQUET **procuration**,
Mme Valérie PERAY **procuration**, M. Jérôme JONFAL

Commune de Cuvat

Mme Julie MONTCOUQUIOL, M. Philippe CLERJON

Commune du Sappey

M. Pierre GAL

Commune de Menthonnex en Bornes

M. Guy DEMOLIS

Commune de Saint-Blaise

Mme Christine MEGEVAND

Commune de Villy le Bouveret

M. Jean-Marc BOUCHET

Commune de Villy le Pelloux

Mme Charlotte BOETTNER

Commune de Vovray-en-Bornes

M. Xavier BRAND

Quorum : nombre total de délégués en exercice 28 ; présents ou représentés : 23 Absents : 5

Secrétaire de séance : Mme Sylvie MERMILLOD

Date d'affichage :

11 JUIL. 2024

**OBJET : APPROBATION DE L'INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES RELEVANT DE LA COMPETENCE
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES**

APPROBATION DE L'INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES RELEVANT DE LA COMPETENCE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES

Vu l'exposé de Monsieur Philippe CLERJON, Vice-Président, en charge de l'économie

Vu la loi n°2021-1104 du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.5214-16 ;

Vu l'article L.318-8-2 du Code de l'urbanisme ;

Monsieur le Président indique que la loi Climat et Résilience du 22 août 2021 a introduit plusieurs mesures liées à la lutte contre l'artificialisation des sols par le biais de l'urbanisme avec un objectif : la sobriété foncière. Afin de favoriser la mise en œuvre de cet objectif, elle impose désormais aux EPCI d'établir un inventaire précis des parcs d'activités économiques sur leur territoire

Devront ainsi obligatoirement figurer dans cet inventaire :

- Un état parcellaire des unités foncières composant la zone d'activités économiques comportant la surface de chaque unité foncière et l'identification du propriétaire ;
- L'identification des occupants du parc d'activités économiques ;
- Le taux de vacance du parc d'activités économiques, calculé en rapportant le nombre total d'unités foncières qui ne sont plus affectées à une activité assujettie à la cotisation foncière des entreprises prévue à l'article 14474 du code général des impôts depuis au moins deux ans au 1^{er} janvier de l'année d'imposition et qui sont restées inoccupées au cours de la même période.

L'inventaire devra être réactualisé au moins tous les 6 ans et être transmis aux autorités compétentes en matière de SCoT, de document d'urbanisme et de programme local de l'habitat.

Monsieur Le Président informe que l'inventaire des parcs d'activités a été réalisé par le service Développement Economique avec l'appui de la Banque des Territoires, direction de la Caisse des Dépôts.

67 propriétaires et 141 occupants ont été consultés par courrier et par mail du 8 mars au 8 avril 2024, soit une durée égale au délai des trente jours obligatoires.

Cette consultation a conduit à la réception de 15 fiches retournées pour ajout ou modification d'informations.

Ainsi, cette démarche a permis de recenser :

- 297 unités foncières, pour un taux de vacance égal à 0
- 67 propriétaires différents (personnes morales et personnes physiques)
- 141 occupants (personnes morales et personnes physiques)

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

11 JUL 2024

S²LO

2024-61 ECONOMIE/ APPROBATION DE L'INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES
ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

**Le Conseil Communautaire
De la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles,
entendu l'exposé du Président, après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **APPROUVE** l'inventaire des parcs d'activités dont la Communauté de Communes à la charge

- **AUTORISE** sa transmission aux autorités compétentes en matière de SCoT, de document d'urbanisme et de programme local de l'habitat

La Secrétaire de Séance
Sylvie MERMILLOD

Acte certifié exécutoire le : 11 JUL. 2024

Le Président
Xavier BRAND



ATLAS DES ZONES D'ACTIVITES DE CC DU PAYS DE CRUSEILLES

Communauté de communes

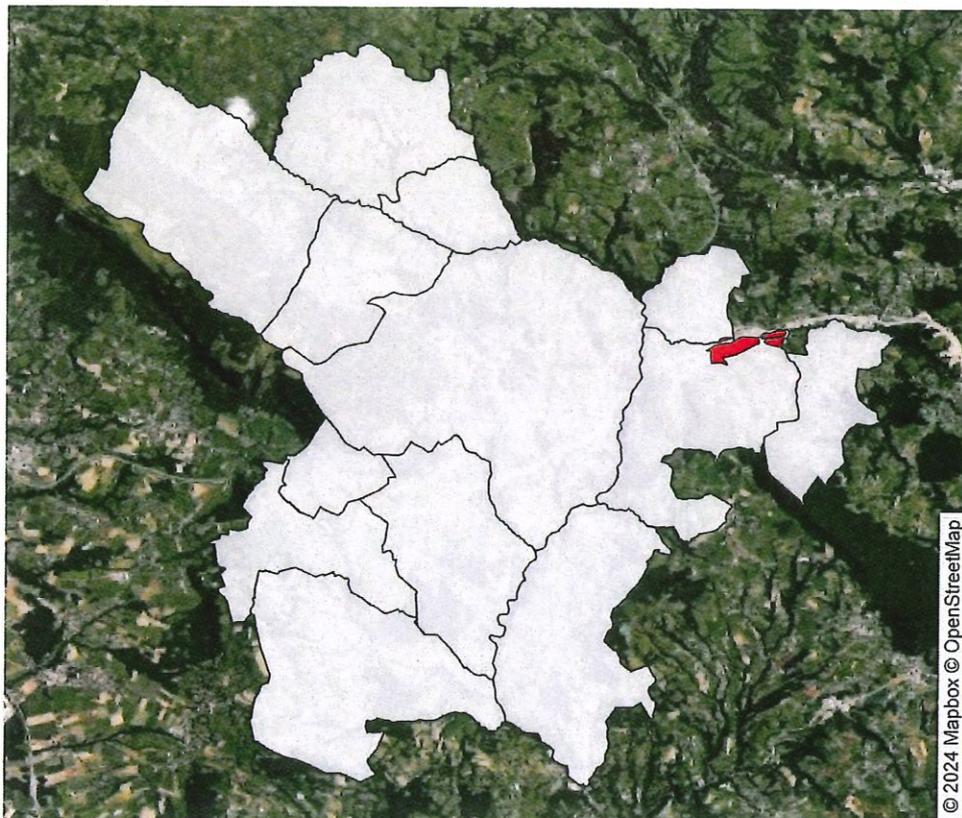


1
Zones d'Activités
Economiques

39,06 ha
surface totale
de ZAE

100%

des zones concentrent plus de 100 emplois



© 2024 Mapbox © OpenStreetMap

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

ATLAS DES ZONES D'ACTIVITES DE CC DU PAYS DE CRUSEILLES

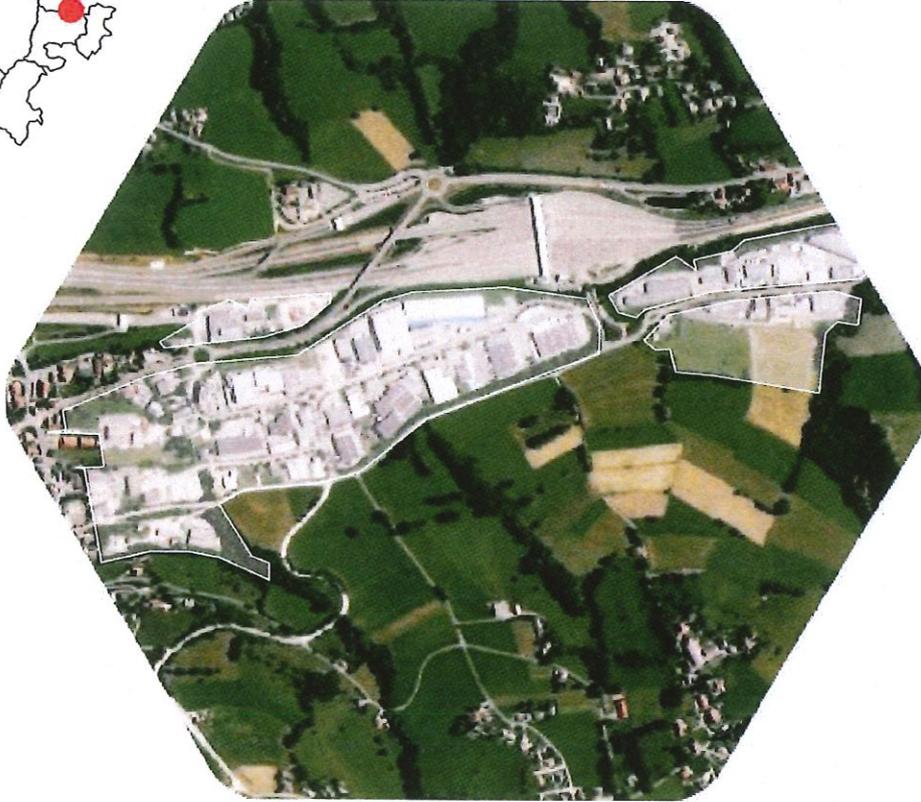
Communauté de communes

Commune Allonzier-la-Caille

ZAE de la Caille

FICHE RESUMEE DE LA ZA :

- 39,06 Ha de surface brute totale
- 141 établissements recensés par l'INSEE
- 1 464 emplois estimés



Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

POSITIONNEMENT ECONOMIQUE

source : Sirene juin 2024



1,72 / ha

Nombre d'établissements dont nombre d'établissements employeurs (au moins 1 salarié) 141 67

Densité établissement employeur 1,72 / ha

1 464 emplois estimés 37,48 / ha densité d'emploi

Répartition des établissements selon leur taille

Taille	2%	9%	6%	8%	5%	9%	3%	1%	1%	5%	52%
0 salarié	0	1-2	3-5	6-9	10-19	20-49	50-99	100-199	200-249	NE	NR

NE : Non employeur NR : Non renseigné

FILIERES D'ACTIVITES

source : Sirene juin 2024

Filière principale identifiée : Construction (29 établissements)

Filières principales associées	Présentielle	Productive	Tertiaire
Commerce, réparation d'automobiles et de motocycles	Construction	Activités immobilières	
Nombre d'établissement	24	71	46
Emplois estimé	523 (36%)	874 (60%)	67 (5%)

SERVICES AUX SALARIES

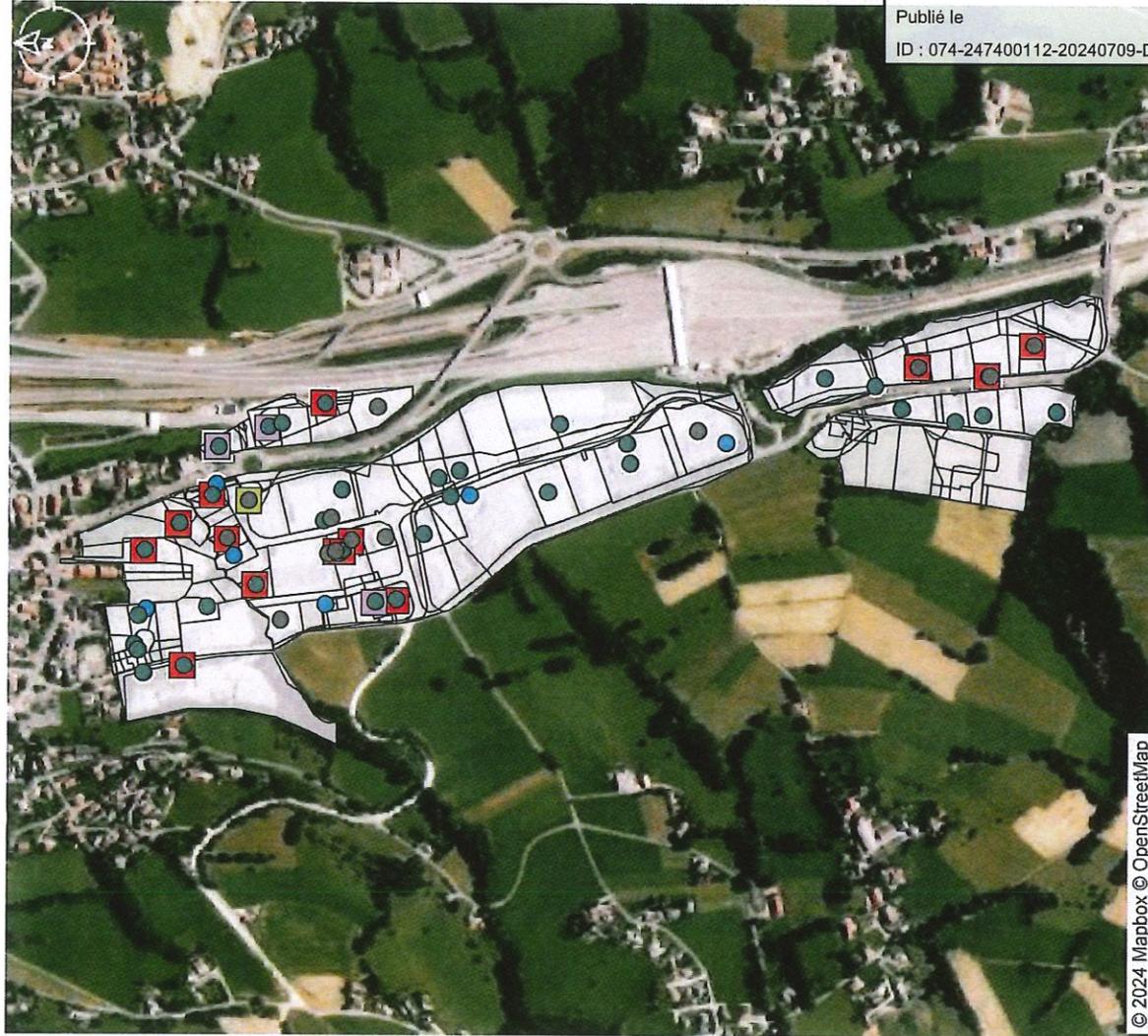
source : BPE 2021



Commerces



Services aux particuliers



© 2024 Mapbox © OpenStreetMap

- Parcelle
- Entreprise localisée
- Equipement
- Présentielle
- Productive
- Tertiaire
- Commerces
- Santé et action sociale
- Services aux particuliers

Envoyé en préfecture le 10/07/2024
Reçu en préfecture le 10/07/2024

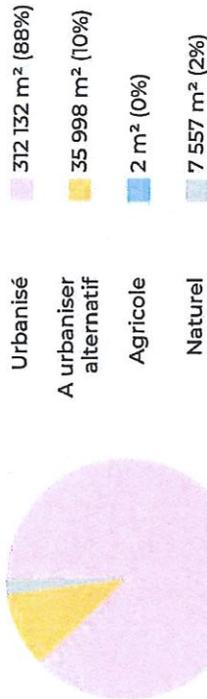
Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE



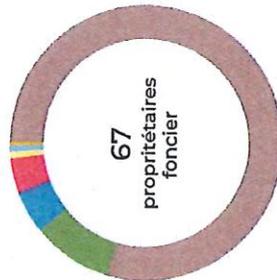
ZONAGE DOCUMENT D'URBANISME

source : Ceoportail 2023



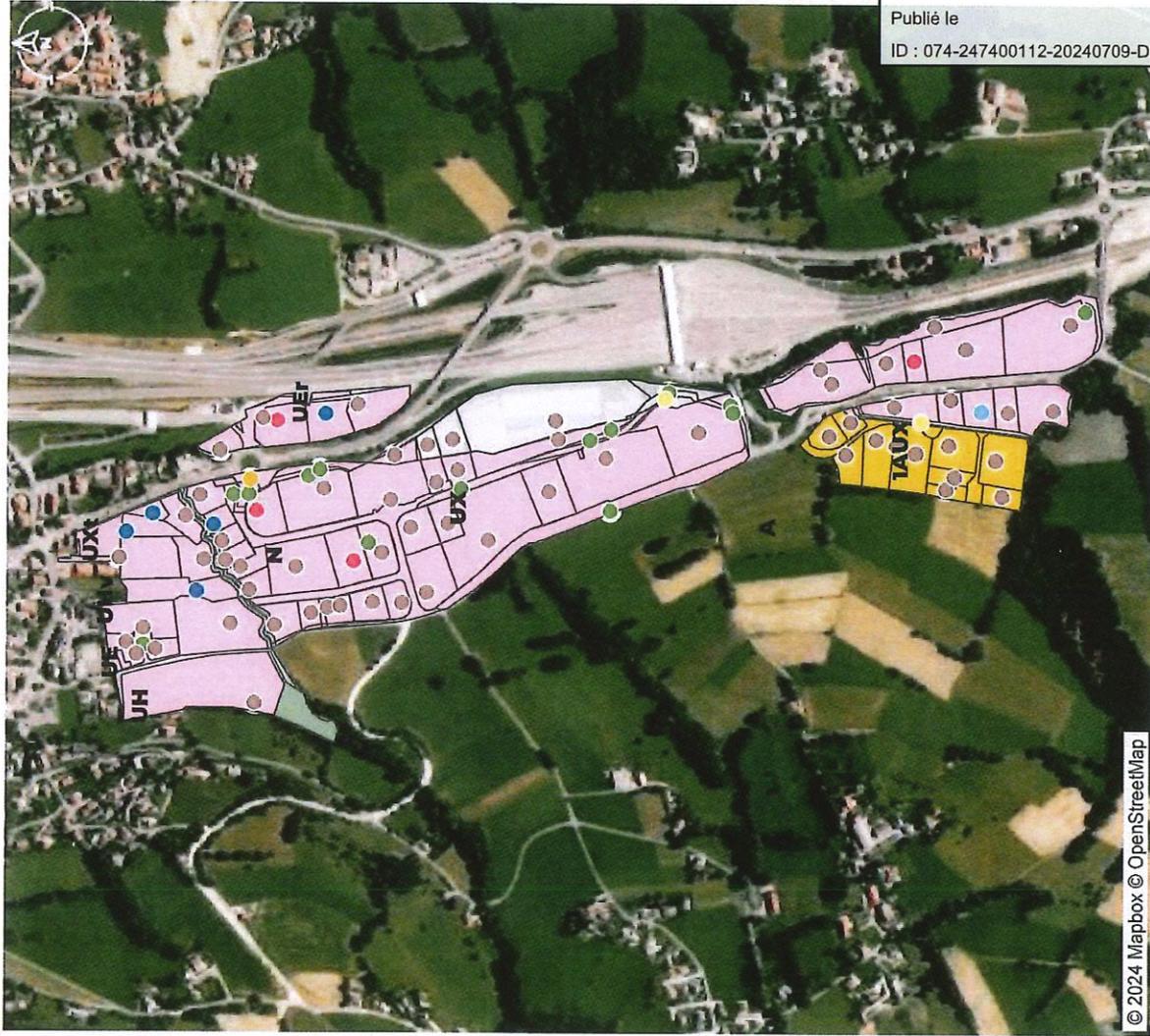
MAITRISE FONCIERE

source : CEREMA 2023



Top 5 des propriétaires fonciers

1. COMMUNAUTÉ DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES (36 803 m²)
2. PILOT CORPORATION OF EUROPE (28 782 m²)
3. SOFOPAR (24 110 m²)
4. _X_ (19 069 m²)
5. MAPED (15 345 m²)



© 2024 Mapbox © OpenStreetMap

Zonage PLU	Propriétaire foncier	Copropriétaires
Urbanisé	Personne morale	Ets publics/org associés
A urbaniser alternatif	Département	Privé
Agricole	Commune	EPCI
Naturel		

Envoyé en préfecture le 10/07/2024
 Reçu en préfecture le 10/07/2024
 Publié le
 ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

PATRIMOINE BATI

source : BD Topo Bâti 2023, CEREMA 2023

60 unités foncières bâties

2001 date moyenne de construction

Bâties construites par décennie



Données non disponibles pour 76 bâtiments.

EMPRISE AU SOL DU BATI

source : BD Topo Bâti 2023, CEREMA 2023

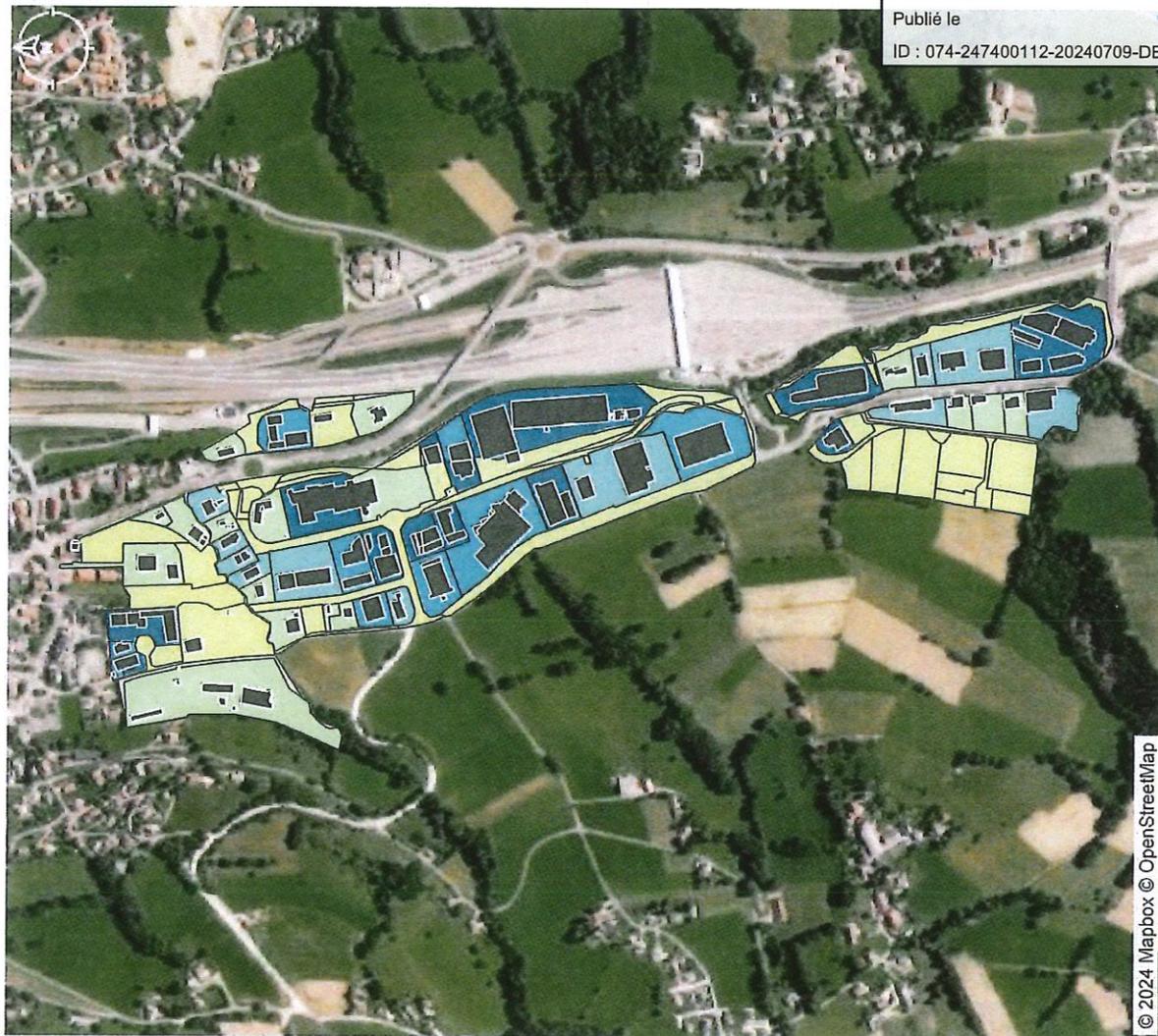
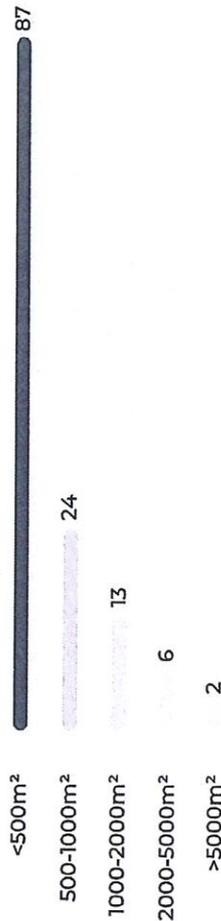
82 414 m² surface de bâti

21,29% coefficient d'emprise au sol du bâti sur la zone

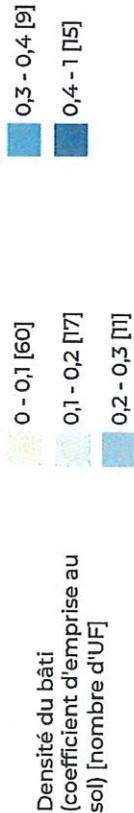
82 121 m² surface d'unité foncière non bâti

664,6 m² surface moyenne des bâtiments

Nombre de bâtiments par surface



© 2024 Mapbox © OpenStreetMap



Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

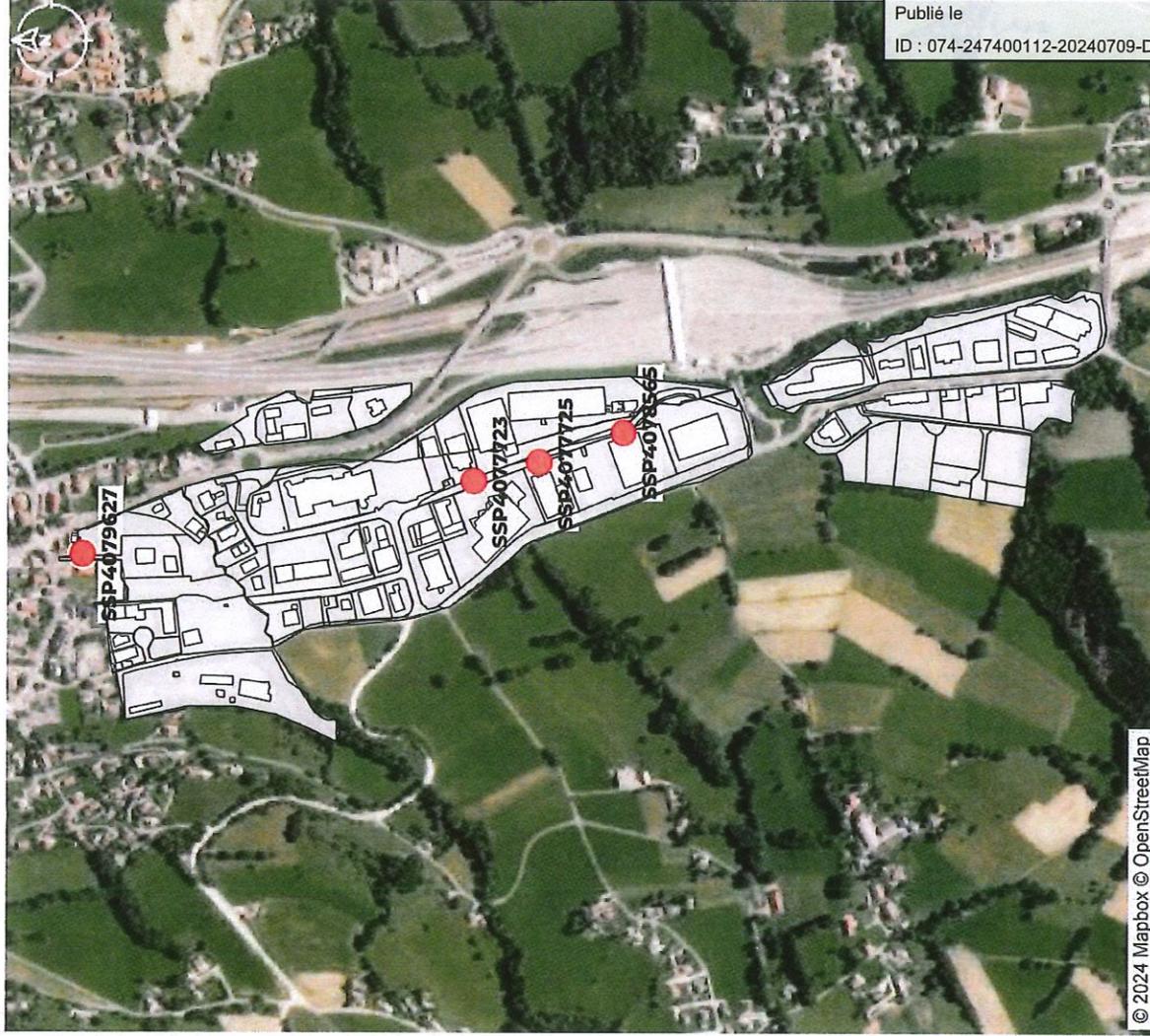
ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE



SITES POLLUES ET SERVITUDES *listes non exhaustives*

source : Géorisques 2023

4	Site	Nom
	SSP4079627	DURANTE Michel, anc. DESCOMBES Gilbert
	SSP4078565	POMONA TERRE AZUR, anc. SA PROSDIM
	SSP4077725	SA GONZALES (ou Gonzalés) Frères
	SSP4077723	SCREG Rhône-Alpes



© 2024 Mapbox © OpenStreetMap

- unité foncière
- Site BASOL
- Site CASIAS

○ Site & sol (potentiellement) pollué



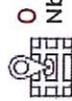
Envoyé en préfecture le 10/07/2024
 Reçu en préfecture le 10/07/2024
 Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

VACANCES DES LOCAUX

source : CEREMA 2023



0

Nb d'unité foncière vacante



17

Nb de locaux vacants



0,00%

Taux de vacance de la ZAE

Catégories de locaux vacants

Lieux de dépôt ou de stockage et parcs de stationnement

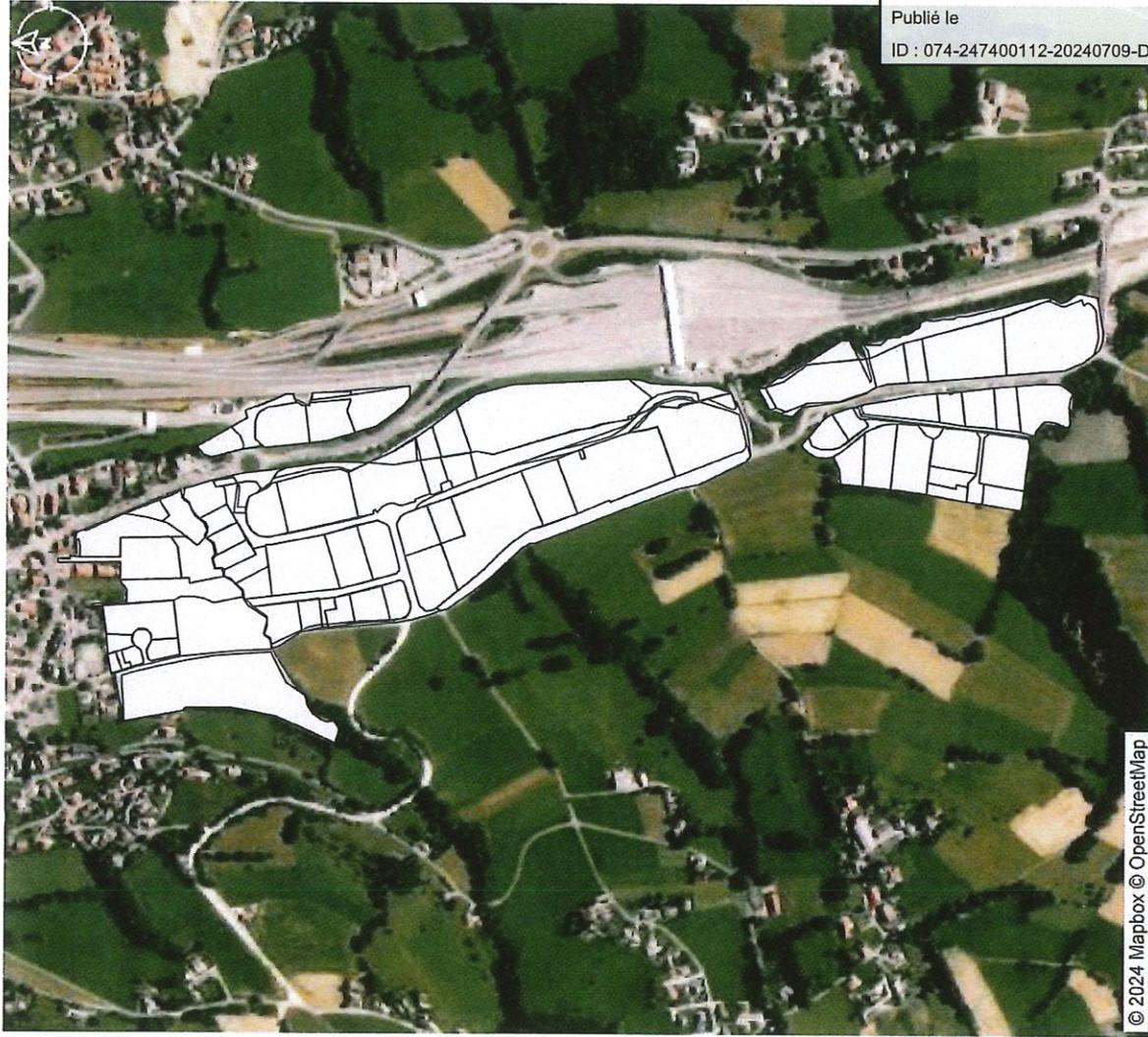
13

Bureaux et locaux divers assimilables

3

Etablissements industriels non évalués selon la méthode compta..

1



© 2024 Mapbox © OpenStreetMap

unité foncière vacante

unité foncière

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

S²LOW

ANNEXE - LISTE DES ETABLISSEMENTS (top 50)

N° siret	Nom de l'établissement	Effectifs salariés	Nature de l'activité	Adresse
1	39942475300024 PILOT CORPORATION OF EUROPE	200 - 249	Commerce de gros (commerce interentreprises) d'autres biens domestiques	PAE DE LA CAILLE 74370 FILLIERE
2	48932074700020 LP CHARPENTE	100 - 199	Travaux de couverture par éléments	1783 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
3	55204499201772 POMONA	100 - 199	Commerce de gros (commerce interentreprises) de fruits et légumes	ZAC PARC D ACTIVITE CAILLE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
4	33804674100199 SARL CHEVALLIER	50 - 99	Pâtisserie	ZONE DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
5	34515026200029 GLACES DES ALPES	50 - 99	Fabrication de glaces et sorbets	191 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
6	40060415300025 TRANSFRET	50 - 99	Transports routiers de fret de proximité	1523 RTE DE L'ARNY - PAE DE LA CAILLE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
7	70202787100210 AREA	50 - 99	Services auxiliaires des transports terrestres	CRUSEILLES 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
8	31179945601552 SCHENKER FRANCE	20 - 49	Messagerie, fret express	205 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
9	34893638600583 FENWICK-LINDE	20 - 49	Commerce de gros (commerce interentreprises) de fournitures et équipements industriels divers	PARC ACTIVITE DE LA CAILLE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
10	38121279400048 SADEMO	20 - 49	Travaux de maçonnerie générale et gros A'uvre de bâtiment	PAE LA CAILLE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
11	38143510600061 TECTA	20 - 49	Ingénierie, études techniques	118 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
12	39192694600040 DISANO ILLUMINAZIONE FRANCE SA	20 - 49	Commerce de gros (commerce interentreprises) de meubles, de tapis et d'appareils d'éclairage	1443 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
13	39910248200029 ALPI GOURMET	20 - 49	Commerce de gros (commerce interentreprises) alimentaire non spécialisé	457 RUE DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
14	40770189500028 SPORTPULSION	20 - 49	Commerce de gros (commerce interentreprises) d'autres biens domestiques	49 RTE DU NANT 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
15	42095050300029 GONZALES CMA	20 - 49	Mécanique industrielle	LD AUBRAY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
16	42368247500037 TECSUP	20 - 49	Fabrication de moteurs, génératrices et transformateurs électriques	86 ESPACE AU VERNET 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
17	45144027500035 ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE HAUTE SAVOIE	20 - 49	Administration publique (tutelle) des activités économiques	1510 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
18	55204499201699 POMONA	20 - 49	Commerce de gros (commerce interentreprises) de fruits et légumes	LA CAILLE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
19	97350535700697 FEDEX EXPRESS FR	20 - 49	Messagerie, fret express	230 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
20	31497526900080 SOC INTERV MAINT APPAR THERMIQUES	10 - 19	Commerce de gros (commerce interentreprises) de fournitures et équipements divers pour le co.	415 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
21	34050047900084 PLEIN NORD DISTRIBUTION	10 - 19	Commerce de gros (commerce interentreprises) d'autres biens domestiques	RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
22	38416228500033 ART TECH	10 - 19	Fabrication d'autres machines spécialisées	1660 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
23	41890110400020 L.P. HOLDING	10 - 19	Activités des sociétés holding	1783 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
24	44887517900021 IMMOBILIERE SAVOIE LEMAN	10 - 19	Promotion immobilière de logements	165 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
25	81256233800028 BCL	10 - 19	Travaux de terrassement courants et travaux préparatoires	210 RUE DES CLAISES 74350 VILLY-LE-PELLOUX

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE



ANNEXE - LISTE DES ETABLISSEMENTS (top 50)

N°	siret	Nom de l'établissement	Effectifs salariés	Nature de l'activité	Adresse
26	81472344100162	SATM	10 - 19	Affrètement et organisation des transports	283 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
27	30991846401341	BETON VICAT	6 - 9	Fabrication de béton prêt à l'emploi	LIEUDIT AU VERNET 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
28	39478829300022	SOCIETE DES TECHNIQUES D'IMPREGNATION PAR INJECTION	6 - 9	Imprégnation du bois	25 IMP DE LA FRUITIERE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
29	42201494400033	SARL BRUNET-LAYDERNIER	6 - 9	Travaux de charpente	244 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
30	43244143400045	CHEVILLARD AGRI	6 - 9	Commerce de gros (commerce interentreprises) de matériel agricole	1400 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
31	44011762001662	GRTGAZ	6 - 9	Transports par conduites	1456 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
32	48898577100705	DHL FREIGHT FRANCE SAS	6 - 9	Affrètement et organisation des transports	83 IMP DE LA FRUITIERE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
33	52777006900013	CALIS INVESTISSEMENTS	6 - 9	Fonds de placement et entités financières similaires	40 RUE DES GLAISES 74350 VILLY-LE-PELLOUX
34	79263675500011	LES PTITS CAILL'OUX	6 - 9	Accueil de jeunes enfants	165 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
35	79783617800013	TOCHON DEPANNAGE	6 - 9	Entretien et réparation de véhicules automobiles légers	150 RUE DES GLAISES 74350 VILLY-LE-PELLOUX
36	82384028500014	TALL	6 - 9	Débites de boissons	165 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
37	83192713200025	DIGITAL-LAB	6 - 9	Fabrication de matériel médico-chirurgical et dentaire	83 IMP DE LA FRUITIERE 2EME ETAGE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
38	39027500600059	JUGAND AUTOS	3 - 5	Entretien et réparation de véhicules automobiles légers	904 RTE D ANNECY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
39	43421819400026	USIDIAM	3 - 5	Mécanique industrielle	1660 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
40	43462828500026	LAVOREL CONTROLE AUTO	3 - 5	Contrôle technique automobile	RTE N 201 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
41	43531235000034	SAS SUBLET	3 - 5	Travaux de menuiserie bois et PVC	25 IMP DE LA FRUITIERE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
42	43894903400021	LE CONCORDE	3 - 5	Supports juridiques de gestion de patrimoine mobilier	165 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
43	45233887400020	A.R.S. 74	3 - 5	Travaux d'installation d'équipements thermiques et de climatisation	222 IMP DE LA FRUITIERE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
44	81156831000023	CARRE BOIS	3 - 5	Construction de maisons individuelles	PAE LA CAILLE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
45	84822988600017	PARE BRISE ANNECY	3 - 5	Entretien et réparation de véhicules automobiles légers	36 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
46	39844701000022	MENDES ET FILS	1 - 2	Travaux de terrassement courants et travaux préparatoires	223 IMP DE LA FRUITIERE 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
47	42235638600025	SIGEA	1 - 2	Conception d'ensemble et assemblage sur site industriel d'équipements de contrôle des process,	1660 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
48	43538500000037	SOCIETE BELLEGARDIENNE DE CONTROLE - SBC	1 - 2	Contrôle technique automobile	27 RTE DU CHEF LIEU 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
49	51314835300024	LES GRE	1 - 2	Activités des sociétés holding	1445 RTE DE L'ARNY 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE
50	75128213800039	TOPOALP JEAN-MARIE BONNAZ GEOMETRE-EXPERT	1 - 2	Activité des géomètres	244 AV DES MARAIS 74350 ALLONZIER-LA-CAILLE

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE



METHODOLOGIE

TISSU ECONOMIQUE

POSITIONNEMENT ECONOMIQUE

Les informations des établissements proviennent de la base SIRENE (1) (<https://www.sirene.fr/sirene/public/accueil>). Les établissements comptabilisés sont ceux dont l'adresse est située dans la ZAE. Les coordonnées géographiques sont issues du géocodage de l'adresse par l'API de l'INSEE (<https://adresse.data.gouv.fr/api-doc/adresse>).

Le nombre d'emplois affiché dans l'inventaire est estimé à partir des tranches d'effectifs renseignés dans la base SIRENE :

Tranche effectif (SIRENE)	Valeur retenue
null-null	null
0-0	0
1-2	1
3-5	4
6-9	7
10-19	14
20-49	35
50-99	75
99-199	150
200-249	225
250-499	375
500-999	750
1000-1999	1500
2000-4999	3500
5000-9999	7500
> 10000	10000

FILIERES D'ACTIVITES

Les filières d'entreprises sont issues de la section d'activité de l'établissement, selon la nomenclature en vigueur. Les colonnes affichées dans l'inventaire correspondent à la sphère de l'activité des établissements. (cf. https://sirene.fr/static-resources/html/v_sommaire.htm)

SERVICE AUX SALARIES

Les informations proviennent de la Base permanente des équipements (2) (<https://www.insee.fr/fr/metadonnees/source/operation/s2077/presentation>).

Les catégories possibles sont : services aux particuliers, commerces, enseignement, santé-social, transports-déplacements, sports-loisirs-culture et tourisme.

Les indicateurs chiffrés représentent seulement les catégories « services aux particuliers », et « commerces », ainsi que la sous-catégorie « équipements sportifs ».

FONCIER & AMENAGEMENT

ZONAGE DOCUMENT URBAIN

Le zonage urbain est déterminé à partir des PLU et PLUi publiés sur le site Géoportail (3) (www.geoportail-urbanisme.gouv.fr). Les valeurs affichées dans l'inventaire correspondent à la surface des zonages au sein de la ZAE. Le total peut être inférieur à la surface de la ZAE si certaines parties de la ZAE n'ont pas de PLU ou PLUi. Les types de zonage possibles sont :

AU	Zone à urbaniser
U	Zone urbaine
N	Zone naturelle



Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

S2LO

METHODOLOGIE

MAITRISE FONCIERE

Les informations sont issues des Fichiers Fonciers enrichies du CEREMA (4) (<https://doc-datafoncier.cerema.fr/doc/guide/ff>). La maîtrise foncière affiche les surfaces d'unité foncière par type de propriétaires. Dans le cas où une unité foncière est détenue par plusieurs types de propriétaires, cette dernière est comptabilisée dans chaque catégorie. Le total des surfaces peut être supérieur à la surface de la ZAE.

Les unités foncières dont la surface représentent moins de 500m², ne sont pas affichées dans carte.

Les catégories de propriétaires possibles sont :

PERSONNES MORALES NON REMARQUABLES

ETAT

REGION

DEPARTEMENT

COMMUNE

OFFICE HLM

PERSONNES MORALES REPRESENTANT DES SOCIETES

COPROPRIETAIRE

ASSOCIE

ETABLISSEMENTS PUBLICS OU ORGANISMES ASSIMILES

(source : https://doc-datafoncier.cerema.fr/doc/ff/proprietaire_droit/cco-grmtxt)

IMMOBILIER

Les bâtiments et leurs caractéristiques sont issus de la base BDTPOPO de l'IGN (5). Seuls les bâtis situés à 50% sur la ZAE sont pris en compte. La date de construction correspond aux champs « date_d_apparition » de la BDTPOPO, ou « date_de_confirmation » le cas échéant.

Le coefficient d'emprise au sol correspond à la surface bâtie totale par rapport à la surface totale des unités foncières. Pour l'indicateur « surface de bâti » et « surface moyenne des bâtiments », les surfaces au sol des bâtiments sont prises dans leur intégralité, y compris pour les bâtiments qui débordent de la ZAE.

SITES ET SOLS POLLUES

Les sites pollués sont issus des deux bases de données (6):

- CASIAS (Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Services) <https://www.georisques.gouv.fr/donnees/bases-de-donnees/inventaire-historique-de-sites-industriels-et-activites-de-service>
- Sites et sols pollués (ou potentiellement pollués) appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif (ex BASOL) <https://www.georisques.gouv.fr/donnees/bases-de-donnees/sites-et-sols-pollues-ou-potentiellement-pollues>

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE



METHODOLOGIE

VACANCE DES LOCAUX

La vacance des locaux est issue des données foncières du CEREMA (champs dnatlc https://doc-datafoncier.cerema.fr/doc/ff/pb0010_lo-cal/dnatlc).

Note : la qualité de cette information n'est pas suffisante pour être utilisée dans des déclarations officielles.

Initialement calculé à partir des données LocomvAc recueilli auprès des EPCI. Cette méthode est soumise à la contrainte de demande d'accès et la fiabilité n'a pas été approuvée par plusieurs EPCI expérimentatrice. Ainsi, la Banque des Territoires étudie de nouvelles solutions pour avoir une estimation des locaux vacants, sans pour autant remplacer une connaissance réelle du terrain.

Une unité foncière vacante signifie que 100% des locaux sont vacants (hors résidentiel).

Le taux de vacance correspond au nombre d'unité foncière vacante divisé par le nombre d'unité foncière total de la ZAE.

NOTE

Les ZAE sont définies conjointement avec l'EPCI. Les contours des ZAE peuvent être proposés par nos traitements mais sont soumis à une validation avant génération de l'inventaire. Les contours de la ZAE peuvent avoir subi un retraitement avec l'accord de l'EPCI.

La ZAE se calque aux parcelles cadastrales. Toutefois, il se peut que le tracé de la ZAE ne suive pas les unités foncières (7). Un travail de caractérisation des ZAE est en cours et suit les standards du CNIG (https://cnig.gouv.fr/IMG/pdf/231028_standard_cnig_sites_economiques_v2023-10.pdf)

(1) Au 24/06/2024, la version juin 2024 de la base donnée SIRENE est utilisée.
(2) Au 18/12/2023, la version 2021 de la Base permanente des équipements est utilisée.

(3) Au 18/12/2023, la version 2023 des données du Géoportail sont utilisées.
(4) Au 27/02/2024, la version de 2023 des Fichiers Fonciers enrichies sont utilisées.

(5) Au 08/04/2024, la version 2023 de la BDTOP0 est utilisée.

(6) Au 18/12/2023, la base de données Géoportail de 2023 est utilisée.

(7) Au 18/12/2023, la surface ZAE ne tient pas compte des retraitements effectués tel que le retrait des voiries, ou l'ajustement du tracé aux contours de parcelles cadastrales. Ces éléments représentent une portion minoritaire dans la surface totale.

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

S²LO

Liste des occupants

identifiant	Occupant	Siret	Identifiant unité foncière
1	BETON VICAT	3,09918E+13	740060000B0166
2	GBM	8,07932E+13	740060000B0166
3	SADEMO	3,81213E+13	740060000B0217
4	TECTA	3,81435E+13	740060000B0218
5	MENDES ET FILS	3,98447E+13	740060000B1901
6	GONZALES CMA	4,20951E+13	740060000B1953
7	SCI LE ROND POINT	3,80495E+13	740060000B1958
8	LES SUISSES	3,94969E+13	740060000B1958
9	SARL BRUNET-LAYDERNIER	4,22015E+13	740060000B1958
10	D DUNOYER	4,89596E+13	740060000B1958
11	ENTREPRISE GENERALE D'ECO CONSTRUCTION	5,20961E+13	740060000B1958
12	TOPOALP JEAN-MARIE BONNAZ GEOMETRE-EXPERT	7,51282E+13	740060000B1958
13	CARRE BOIS	8,11568E+13	740060000B1958
14	BRULAY	8,28362E+13	740060000B1958
15	TNT	9,73505E+13	740060000B2046
16	A.R.S. 74	4,52339E+13	740060000B2048
17	PLEIN NORD DISTRIBUTION	3,405E+13	740060000B2085
18	CARROSSERIE MAIORANA	8,01086E+13	740060000B2085
19	NGK	8,08904E+13	740060000B2085
20	2N IMMO	8,40271E+13	740060000B2085
21	GRTGAZ	4,40118E+13	740060000B2308
22	SCHENKER FRANCE	3,11799E+13	740060000B2315
23	GLACES DES ALPES	3,4515E+13	740060000B2315
24	CRCAM DES SAVOIE	3,02958E+13	740060000B2334
25	SCI FLORIAN	3,84178E+13	740060000B2334
26	ALPES FI	4,14751E+13	740060000B2334
27	LE CONCORDE	4,38949E+13	740060000B2334
28	IMMOBILIERE SAVOIE LEMAN	4,48875E+13	740060000B2334
29	SOLPARE PROMOTION	4,88128E+13	740060000B2334
30	LES ROCHES FLEURIES	4,98794E+13	740060000B2334
31	DOCTEUR DELPHINE MAIRE	7,88687E+13	740060000B2334
32	LES PTITS CAILL'OUX	7,92637E+13	740060000B2334

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des occupants

33	Non renseigné	7,94294E+13	740060000B2334
34	ARCHITECTURE SAVOIE LEMAN	7,99263E+13	740060000B2334
35	SCCV LES JARDINS SECRETS	8,01497E+13	740060000B2334
36	Non renseigné	8,12039E+13	740060000B2334
37	S.C.C.V. L'AMARYLLIS	8,14733E+13	740060000B2334
38	S.C.C.V LE DOMAINE DE SORAL	8,14765E+13	740060000B2334
39	S.C.C.V HANAE	8,19825E+13	740060000B2334
40	SOCIETE ALPINE DE GESTION IMMOBILIERE	8,21721E+13	740060000B2334
41	S.C.C.V ARBOR & SENS	8,2745E+13	740060000B2334
42	S.C.C.V L'ELOGE DU PARMELAN	8,27454E+13	740060000B2334
43	S.C.C.V ANTHEA	8,33927E+13	740060000B2334
44	PC IMMO 1	8,34528E+13	740060000B2334
45	BH INVESTISSEMENT	8,34677E+13	740060000B2334
46	S.C.C.V HESTIA	8,43873E+13	740060000B2334
47	LA CLAIRIERE	8,43969E+13	740060000B2334
48	S.C.C.V CELESTE	8,45231E+13	740060000B2334
49	ADAGES	8,48066E+13	740060000B2334
50	DR SYLVAIN LASTENNET GARROT	8,53999E+13	740060000B2334
51	S.C.C.V LE CLOS DU HETRE	8,79386E+13	740060000B2334
52	S.C.C.V SYMBIOZ	8,85402E+13	740060000B2334
53	S.C.C.V STELLA ALPINA	8,98521E+13	740060000B2334
54	PIZZA PARTY	9,09349E+13	740060000B2334
55	S.C.C.V COTE VILLAGE - SAINT FELIX	9,14786E+13	740060000B2334
56	GROUPEMENT D'INTERET PUBLIC FONCIERE DE HAUTE SAVOIE	1,30026E+13	740060000B2344
57	BG TRANSALPINE	4,42831E+13	740060000B2344
58	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE HAUTE SAVOIE	4,5144E+13	740060000B2344
59	ART TECH	3,84162E+13	740060000B2377
60	SIGEA	4,22356E+13	740060000B2377
61	USIDIAM	4,34218E+13	740060000B2377
62	CALIS INVESTISSEMENTS	5,2777E+13	743070000A1603
63	JOHANELLE	8,44687E+13	743070000A1603
64	SCI BASTIDE	8,5387E+13	743070000A1603
65	MATERIEL-VELO.COM HAUTE SAVOIE	8,90164E+13	743070000A1603

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des occupants

66	BOIS DE SAVOIE	8,99492E+13	743070000A1603
67	ANNECIENNE DE RANGEMENT	8,81469E+13	743070000A1603
68	LGMK	7,52771E+13	uf740060004806
69	FENWICK-LINDE	3,48936E+13	uf740060004807
70	SOCIETE DES TECHNIQUES D'IMPREGNATION PAR INJECTION	3,94788E+13	uf740060004848
71	SCI LA BLANIERE	4,0137E+13	uf740060004848
72	SAS SUBLET	4,35312E+13	uf740060004848
73	SARL CHEVALLIER	3,38047E+13	uf740060004850
74	DHL FREIGHT FRANCE SAS	4,88986E+13	uf740060004856
75	NUBIS	5,08754E+13	uf740060004856
76	LE MARCHÉ DU VELO	5,13238E+13	uf740060004856
77	ATMOSPHERE METALLIQUE	7,54067E+13	uf740060004856
78	DIGITAL-LAB	8,31927E+13	uf740060004856
79	FALGAGEN	8,5152E+13	uf740060004856
80	PHARMAPPRO	9,00229E+13	uf740060004856
81	PILOT CORPORATION OF EUROPE	3,99425E+13	uf740060004861
82	TRANSFRET	4,00604E+13	uf740060004864
83	SCI MAIORANA IMMOBILIER	8,18709E+13	uf740060004864
84	AG AUTOMOBILE	9,18507E+13	uf740060004864
85	ATARIS	9,21247E+13	uf740060004864
86	SATM	8,14723E+13	uf740060004882
87	MAPED	3,2572E+13	uf740060004885
88	VETALP	8,83326E+13	uf740060004885
89	CHEVILLARD AGRI	4,32441E+13	uf740060004900
90	BESTDRIVE	3,94479E+13	uf740060262827
91	SOCIETE BELLEGARDIENNE DE CONTROLE - SBC	4,35385E+13	uf740060262827
92	2SPI	8,94092E+13	uf740060262827
93	NC POIDS LOURDS	9,01694E+13	uf740060262827
94	JUGAND AUTOS	3,90275E+13	uf740060262828
95	JUGAND-LOCATION	4,34817E+13	uf740060262828
96	SPORTPULSION	4,07702E+13	uf740060262829
97	EXXEMM	8,18065E+13	uf740060262829
98	ALPI GOURMET	3,99102E+13	uf740060279759

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des occupants

99	POMONA	5,52045E+13	uf740060337921
100	POMONA	5,52045E+13	uf740060337921
101	TECSUP	4,23682E+13	uf740060361127
102	SCI LE VERNET	4,94214E+13	uf740060361127
103	ALCHEMILLE	8,08277E+13	uf740060361127
104	G.H.M.B.	8,48528E+13	uf740060361127
105	AUVERNET	8,80534E+13	uf740060361127
106	TECSUP	4,23682E+13	uf740060361127
107	SCI LE VERNET	4,94214E+13	uf740060361127
108	ALCHEMILLE	8,08277E+13	uf740060361127
109	G.H.M.B.	8,48528E+13	uf740060361127
110	AUVERNET	8,80534E+13	uf740060361127
111	SOC INTERV MAINT APPAR THERMIQUES	3,14975E+13	uf740060361130
112	SIMA-H	9,12039E+13	uf740060361130
113	Non renseigné	9,12451E+13	uf740060361130
114	MALT'IN POTT	8,4242E+13	uf740060381413
115	MALT'IN SOLUTIONS	8,92584E+13	uf740060381413
116	DISANO ILLUMINAZIONE FRANCE SA	3,91927E+13	uf740060381415
117	BARTON	5,01081E+13	uf740060381415
118	ARXICE	8,10362E+13	uf740060381415
119	SCI CAP 4	8,24132E+13	uf740060381415
120	LAVOREL CONTROLE AUTO	4,34628E+13	uf740060381416
121	PARE BRISE ANNECY	8,4823E+13	uf740060381416
122	L.P. HOLDING	4,18901E+13	uf740060406609
123	LP CHARPENTE	4,89321E+13	uf740060406609
124	SCI L.P. BAT	4,89333E+13	uf740060406609
125	LP LOC	8,24013E+13	uf740060406609
126	SCI LES TERRES	8,78987E+13	uf740060406609
127	PI SA RO	4,35007E+13	uf740060427141
128	CMC PROMOTION	3,17803E+13	uf740060427142
129	SCI CHALLENGE	3,48076E+13	uf740060427142
130	ATMOSPHERE METALLIQUE	7,54067E+13	uf740060427142
131	LA GLACIERE DES MARAIS	5,35018E+13	uf740060427153

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des occupants

132	AREA	7,02028E+13	uf740060427153
133	PILOT CORPORATION OF EUROPE	3,99425E+13	uf742820378859
134	TOCHON DEPANNAGE	7,97836E+13	uf743070256147
135	RD IMMO	9,21315E+13	uf743070256147
136	MAD BY MEIA	8,82427E+13	uf743070297633
137	CARRIERES DE CUSY	3,49469E+13	uf743070380466
138	BCL	8,12562E+13	uf743070380466
139	CB GREEN	8,88006E+13	uf743070380466
140	BCL VALORISATION	9,04823E+13	uf743070380466
141	R.D.C VALORISATION	9,13895E+13	uf743070380466
142	TMC VALORISATION	9,17704E+13	uf743070380466

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

Identifiant	Unité foncière	Parcelle	Nom Compte Propriété
1	740060000B0166	740060000B0166	SOFOPAR SARL
2	uf740060004882	740060000B0167	DAN LOC SAS
3	uf740060005220	740060000B0168	HERITIER/CELINE JOELLE
4	uf740060005220	740060000B0169	HERITIER/CELINE JOELLE
5	uf740060004882	740060000B0170	DAN LOC SAS
6	uf740060381416	740060000B0202	L R D SCI
7	740060000B0217	740060000B0217	PI SA RO SCI
8	740060000B0218	740060000B0218	ALLONZI SCI
9	uf740060381416	740060000B1424	L R D SCI
10	uf740060381416	740060000B1445	L R D SCI
11	740060000B1465	740060000B1465	DEPRES/HENRI LOUIS AUGUSTE
12	uf740060004876	740060000B1549	AREA
13	uf740060004877	740060000B1552	AREA
14	uf740060004877	740060000B1553	AREA
15	uf740060004877	740060000B1555	AREA
16	740060000B1564	740060000B1564	AREA
17	740060000B1583	740060000B1583	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
18	740060000B1639	740060000B1639	AREA
19	uf740060004797	740060000B1650	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
20	740060000B1729	740060000B1729	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
21	uf740060321586	740060000B1730	AMBERGRIS SNC
22	uf740060337921	740060000B1731	POMONA SA
23	740060000B1733	740060000B1733	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
24	uf740060321586	740060000B1734	AMBERGRIS SNC
25	uf740060321586	740060000B1735	AMBERGRIS SNC
26	uf740060262829	740060000B1745	BPCE LEASE IMMO SA
27	uf740060004807	740060000B1746	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
28	uf740060262829	740060000B1748	BPCE LEASE IMMO SA
29	uf740060262829	740060000B1750	BPCE LEASE IMMO SA
30	uf740060004861	740060000B1880	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
31	740060000B1881	740060000B1881	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
32	uf740060004848	740060000B1883	SCI LA BLANIERE SCI

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le

ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE



Liste des propriétaires

33	uf740060004848	740060000B1887	SCI LA BLANIERE SCI
34	uf740060004804	740060000B1900	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
35	740060000B1901	740060000B1901	LES 3 M SCI
36	uf740060004912	740060000B1905	SCI LA CAILLE SCI
37	uf740060004885	740060000B1906	MAPED SAS
38	uf740060004912	740060000B1908	SCI LA CAILLE SCI
39	uf740060004885	740060000B1909	MAPED SAS
40	uf740060381416	740060000B1911	L R D SCI
41	uf740060004806	740060000B1914	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
42	uf740060381416	740060000B1916	L R D SCI
43	uf740060381416	740060000B1917	L R D SCI
44	uf740060004884	740060000B1920	D DUNOYER SAS
45	uf740060004884	740060000B1922	D DUNOYER SAS
46	uf740060004805	740060000B1923	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
47	uf740060004884	740060000B1924	D DUNOYER SAS
48	740060000B1953	740060000B1953	CAMOD SCI
49	uf740060004850	740060000B1957	ZAGI SCI
50	740060000B1958	740060000B1958	LES COPROPRIETAIRES
51	uf740060004850	740060000B1959	ZAGI SCI
52	uf740060004850	740060000B1961	ZAGI SCI
53	740060000B1965	740060000B1965	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
54	uf740060004856	740060000B1967	L'ARNY SCI
55	740060000B1968	740060000B1968	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
56	uf740060004862	740060000B1979	ORANGE SA
57	uf740060004793	740060000B1980	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
58	uf740060406597	740060000B1981	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
59	uf740060004854	740060000B1982	M4 SCI
60	uf740060004793	740060000B1983	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
61	uf740060004862	740060000B1984	ORANGE SA
62	740060000B1958	740060000B1986	LES COPROPRIETAIRES

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

63	740060000B1958	740060000B1988	LES COPROPRIETAIRES
64	740060000B1958	740060000B1990	LES COPROPRIETAIRES
65	uf7400600004861	740060000B2001	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
66	uf7400600004861	740060000B2003	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
67	uf7400600004856	740060000B2022	L'ARNY SCI
68	uf740060406597	740060000B2023	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
69	uf7400600004856	740060000B2024	L'ARNY SCI
70	uf7400600004854	740060000B2025	M4 SCI
71	uf740060406597	740060000B2026	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
72	uf740060337921	740060000B2036	POMONA SA
73	uf740060321586	740060000B2037	AMBERGRIS SNC
74	uf740060337921	740060000B2038	POMONA SA
75	740060000B2039	740060000B2039	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
76	uf7400600004805	740060000B2040	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
77	uf740060337921	740060000B2042	POMONA SA
78	uf740060337921	740060000B2043	POMONA SA
79	uf7400600004834	740060000B2044	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
80	uf7400600004834	740060000B2045	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
81	740060000B2046	740060000B2046	ELOF II OPCI SAS
82	740060000B2047	740060000B2047	SCI TOCHON LARUAZ SCI
83	740060000B2048	740060000B2048	GYF SCI
84	uf740060406597	740060000B2049	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
85	uf740060406597	740060000B2056	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
86	uf740060406597	740060000B2058	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

87	uf740060004877	740060000B2068	AREA
88	uf740060381416	740060000B2074	L R D SCI
89	740060000B2085	740060000B2085	LES COPROPRIETAIRES
90	uf740060004864	740060000B2086	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
91	uf740060406609	740060000B2087	L P BAT SCI
92	uf740060406609	740060000B2088	L P BAT SCI
93	uf740060004864	740060000B2090	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
94	uf740060004864	740060000B2091	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
95	uf740060004864	740060000B2094	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
96	uf740060004835	740060000B2099	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
97	uf740060381415	740060000B2101	BARTON SRL AUPM
98	uf740060381415	740060000B2102	BARTON SRL AUPM
99	uf740060406609	740060000B2103	L P BAT SCI
100	uf740060004835	740060000B2104	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
101	uf740060381415	740060000B2106	BARTON SRL AUPM
102	uf740060381415	740060000B2107	BARTON SRL AUPM
103	uf740060381415	740060000B2108	BARTON SRL AUPM
104	uf740060004876	740060000B2109	AREA
105	uf740060004835	740060000B2110	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
106	uf740060337918	740060000B2112	SCI GRELAC SCI
107	uf740060381415	740060000B2113	BARTON SRL AUPM
108	740060000B2085	740060000B2126	LES COPROPRIETAIRES
109	uf740060337918	740060000B2127	SCI GRELAC SCI
110	740060000B2085	740060000B2128	LES COPROPRIETAIRES
111	uf740060337918	740060000B2129	SCI GRELAC SCI
112	uf740060361127	740060000B2131	BPCE LEASE IMMO SA
113	uf740060004880	740060000B2132	LE VERNET SCI
114	uf740060004880	740060000B2133	LE VERNET SCI
115	uf740060004803	740060000B2134	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

116	uf740060361127	740060000B2135	BPCE LEASE IMMO SA
117	uf740060361127	740060000B2136	BPCE LEASE IMMO SA
118	uf740060004803	740060000B2138	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
119	uf740060004923	740060000B2139	SCI CHALLENGE SCI
120	uf740060004880	740060000B2140	LE VERNET SCI
121	uf740060004803	740060000B2141	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
122	uf740060004923	740060000B2142	SCI CHALLENGE SCI
123	uf740060004880	740060000B2143	LE VERNET SCI
124	uf740060004803	740060000B2144	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
125	uf740060004803	740060000B2146	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
126	uf740060381413	740060000B2148	SCI ANDEMA SCI
127	uf740060361127	740060000B2149	BPCE LEASE IMMO SA
128	uf740060406609	740060000B2156	L P BAT SCI
129	uf740060406609	740060000B2157	L P BAT SCI
130	uf740060406609	740060000B2158	L P BAT SCI
131	uf740060406609	740060000B2159	L P BAT SCI
132	uf740060406609	740060000B2160	L P BAT SCI
133	uf740060406609	740060000B2161	L P BAT SCI
134	uf740060406609	740060000B2162	L P BAT SCI
135	uf740060406609	740060000B2163	L P BAT SCI
136	uf740060004835	740060000B2164	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
137	uf740060004835	740060000B2165	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
138	uf740060406609	740060000B2166	L P BAT SCI
139	uf740060406609	740060000B2167	L P BAT SCI
140	uf740060004835	740060000B2168	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
141	uf740060406609	740060000B2169	L P BAT SCI

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

142	uf740060004835	740060000B2170	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
143	uf740060262827	740060000B2172	BERTHOUD-IMMO SCI
144	uf740060004855	740060000B2173	PI SA RO SCI
145	uf740060262827	740060000B2174	BERTHOUD-IMMO SCI
146	uf740060004855	740060000B2175	PI SA RO SCI
147	uf740060262827	740060000B2176	BERTHOUD-IMMO SCI
148	uf740060004855	740060000B2177	PI SA RO SCI
149	uf740060262827	740060000B2178	BERTHOUD-IMMO SCI
150	uf740060004855	740060000B2179	PI SA RO SCI
151	740060000B2192	740060000B2192	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
152	740060000B2193	740060000B2193	HERITIER/DESIRE MARTIN
153	uf740060005220	740060000B2199	HERITIER/CELINE JOELLE
154	uf740060337917	740060000B2200	DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE
155	uf740060004806	740060000B2201	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
156	uf740060337900	740060000B2202	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
157	uf740060337917	740060000B2205	DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE
158	740060000B2209	740060000B2209	COPROPRI SAVOIE LEMAN
159	740060000B2211	740060000B2211	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
160	740060000B2209	740060000B2212	COPROPRI SAVOIE LEMAN
161	uf740060004806	740060000B2213	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
162	740060000B2209	740060000B2214	COPROPRI SAVOIE LEMAN
163	uf740060004804	740060000B2242	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
164	740060000B2243	740060000B2243	TEAM-K SCI
165	uf740060004919	740060000B2251	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
166	uf740060004923	740060000B2252	SCI CHALLENGE SCI
167	uf740060004923	740060000B2253	SCI CHALLENGE SCI
168	uf740060004919	740060000B2254	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

169	uf740060004900	740060000B2271	SCI LACHAT SCI
170	uf740060004797	740060000B2272	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
171	740060000B2274	740060000B2274	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
172	uf740060004900	740060000B2275	SCI LACHAT SCI
173	uf740060004797	740060000B2276	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
174	uf740060004807	740060000B2288	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
175	uf740060004861	740060000B2289	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
176	uf740060004861	740060000B2291	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
177	uf740060004864	740060000B2303	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
178	uf740060406609	740060000B2304	L P BAT SCI
179	uf740060004864	740060000B2305	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
180	uf740060406609	740060000B2306	L P BAT SCI
181	uf740060004900	740060000B2307	SCI LACHAT SCI
182	740060000B2308	740060000B2308	OPUS XII SCI
183	uf740060406610	740060000B2310	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
184	uf740060337900	740060000B2311	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
185	uf740060406610	740060000B2312	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
186	740060000B2314	740060000B2314	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
187	740060000B2315	740060000B2315	GLACES DES ALPES SAS
188	uf740060406610	740060000B2316	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
189	uf740060279756	740060000B2327	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
190	uf740060279756	740060000B2329	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
191	uf740060279756	740060000B2331	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
192	uf740060279756	740060000B2333	COMMUNE D ALLONZIER LA CAILLE
193	740060000B2334	740060000B2334	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
194	uf740060337917	740060000B2335	DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE
195	740060000B2344	740060000B2344	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER HAUTE SAVOI
196	uf740060279759	740060000B2354	ARVAMA SCI

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

197	uf740060406597	740060000B2357	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
198	uf740060279759	740060000B2358	ARVAMA SCI
199	740060000B2376	740060000B2376	2N IMMO SCI
200	740060000B2377	740060000B2377	ASUR SCI
201	uf740060406597	740060000B2378	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
202	uf740060406610	740060000B2379	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
203	uf740060406597	740060000B2380	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
204	uf740060406597	740060000B2381	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
205	uf740060406610	740060000B2382	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
206	uf740060361130	740060000B2383	SCI HUNO SCI
207	uf740060406610	740060000B2384	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
208	uf740060406597	740060000B2385	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
209	uf740060361130	740060000B2386	SCI HUNO SCI
210	uf740060406610	740060000B2387	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
211	uf740060406618	740060000B2407	LES TERRES DE L'ARNY SAS
212	uf740060406626	740060000B2408	SODRILL SAS
213	uf740060406624	740060000B2409	F HEBERT INVEST SCI
214	uf740060406624	740060000B2410	F HEBERT INVEST SCI
215	uf740060406618	740060000B2411	LES TERRES DE L'ARNY SAS
216	uf740060406625	740060000B2412	ALP'STOCKS SCI
217	uf740060406618	740060000B2413	LES TERRES DE L'ARNY SAS
218	uf740060406620	740060000B2414	JUVAE SCI
219	uf740060406618	740060000B2415	LES TERRES DE L'ARNY SAS
220	uf740060406626	740060000B2418	SODRILL SAS
221	uf740060406624	740060000B2419	F HEBERT INVEST SCI
222	uf740060406626	740060000B2420	SODRILL SAS
223	uf740060406624	740060000B2421	F HEBERT INVEST SCI
224	uf740060406626	740060000B2422	SODRILL SAS

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

225	uf740060406624	740060000B2423	F HEBERT INVEST SCI
226	uf740060406624	740060000B2424	F HEBERT INVEST SCI
227	uf740060406624	740060000B2425	F HEBERT INVEST SCI
228	uf740060406624	740060000B2426	F HEBERT INVEST SCI
229	uf740060406625	740060000B2427	ALP'S STOCKS SCI
230	uf740060406618	740060000B2428	LES TERRES DE L'ARNY SAS
231	uf740060406626	740060000B2429	SODRILL SAS
232	uf740060406624	740060000B2430	F HEBERT INVEST SCI
233	uf740060406624	740060000B2431	F HEBERT INVEST SCI
234	uf740060406618	740060000B2432	LES TERRES DE L'ARNY SAS
235	uf740060406618	740060000B2433	LES TERRES DE L'ARNY SAS
236	uf740060406620	740060000B2434	JUVAE SCI
237	uf740060406624	740060000B2441	F HEBERT INVEST SCI
238	uf740060406618	740060000B2466	LES TERRES DE L'ARNY SAS
239	uf740060406618	740060000B2467	LES TERRES DE L'ARNY SAS
240	uf740060406608	740060000B2468	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
241	uf740060406618	740060000B2469	LES TERRES DE L'ARNY SAS
242	uf740060406623	740060000B2470	VETALP SCI
243	uf740060406618	740060000B2471	LES TERRES DE L'ARNY SAS
244	uf740060406618	740060000B2472	LES TERRES DE L'ARNY SAS
245	uf740060406608	740060000B2473	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
246	uf740060406618	740060000B2474	LES TERRES DE L'ARNY SAS
247	uf740060406618	740060000B2475	LES TERRES DE L'ARNY SAS
248	uf740060406618	740060000B2476	LES TERRES DE L'ARNY SAS
249	uf740060406618	740060000B2477	LES TERRES DE L'ARNY SAS
250	uf740060406608	740060000B2478	LE RELAIS DE L'ARNY SCI
251	uf740060406618	740060000B2479	LES TERRES DE L'ARNY SAS
252	740060000B2480	740060000B2480	MAJIMO SAS
253	uf740060406623	740060000B2481	VETALP SCI
254	uf740060406618	740060000B2482	LES TERRES DE L'ARNY SAS
255	uf740060406618	740060000B2483	LES TERRES DE L'ARNY SAS
256	uf742820378859	74282245AA0002	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
257	uf742820378859	74282245AA0003	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE

Liste des propriétaires

258	74282245AA0005	74282245AA0005	COMMUNE DE SAINT MARTIN BELLEVUE
259	74282245AA0006	74282245AA0006	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
260	74282245AA0007	74282245AA0007	AMBERGRIS SNC
261	uf742820378856	74282245AA0008	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
262	uf742820378856	74282245AA0009	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
263	74282245AA0014	74282245AA0014	SCI LA CROIX SCI
264	uf742820378859	74282245AA0061	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
265	74282245AA0078	74282245AA0078	ARVAMA SCI
266	uf742820378859	74282245AA0086	PILOT CORPORATION OF EUROPE SA
267	uf742820378856	74282245AA0087	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
268	uf742820378856	74282245AA0088	COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS CRUSEILLES
269	74282245AA0089	74282245AA0089	SCI HUNO SCI
270	743070000A1603	743070000A1603	COPROPRIETE LE ROND POINT
271	743070000A1603	743070000A1604	COPROPRIETE LE ROND POINT
272	743070000A1608	743070000A1608	AREA
273	uf743070380466	743070000A1726	SCI LA CROIX SCI
274	uf743070256147	743070000A1727	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL
275	uf743070380466	743070000A1872	SCI LA CROIX SCI
276	uf743070380466	743070000A1873	SCI LA CROIX SCI
277	743070000A1603	743070000A2182	COPROPRIETE LE ROND POINT
278	743070000A1603	743070000A2183	COPROPRIETE LE ROND POINT
279	743070000A1603	743070000A2184	COPROPRIETE LE ROND POINT
280	743070000A1603	743070000A2185	COPROPRIETE LE ROND POINT
281	uf743070256147	743070000A2186	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL
282	uf743070256147	743070000A2187	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL
283	uf743070256147	743070000A2188	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL
284	uf743070256147	743070000A2189	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL
285	uf743070256147	743070000A2190	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL

Liste des propriétaires

286	uf743070256147	743070000A2191	TOCHON-LARUAZ/GEORGES PAUL
287	uf743070360326	743070000A2200	ADELAC
288	uf743070297633	743070000A2209	GEMICK SCI
289	uf743070297633	743070000A2405	GEMICK SCI
290	uf743070297633	743070000A2408	GEMICK SCI
291	uf743070426148	743070000A2676	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
292	uf743070426148	743070000A2677	LA GLACIERE DES MARAIS SCI
293	uf743070360326	743070000A2841	ADELAC
294	uf743070360326	743070000A2842	ADELAC
295	uf743070360326	743070000A2843	ADELAC
296	uf743070360326	743070000A2844	ADELAC
	uf743070360326	743070000A2896	ADELAC

Envoyé en préfecture le 10/07/2024

Reçu en préfecture le 10/07/2024

Publié le



ID : 074-247400112-20240709-DEL_2024_61-DE